





# 栃木県地域づくり機構

栃木県  
土地開発公社

栃木県  
道路公社

栃木県  
住宅供給公社

栃木県地域づくり機構は

「栃木県土地開発公社」「栃木県道路公社」「栃木県住宅供給公社」の3公社で構成され

この土地・道路・住宅の3分野を中心として

魅力あふれる元気な“とちぎ”の「地域づくり」を推進しています。

## 総合力と信用力の 栃木県地域づくり機構 です

栃木県地域づくり機構は、3公社が各々の業務で得た豊富な経験と、専門性を活かすことにより、多様な事業に対応できるという「総合力」と、栃木県が全額出資する特別法人であるという「信用力」を兼ね備えております。

それぞれの特性を生かした、地域の「まちづくり」を支援する組織です。今後とも、栃木県の地域づくりの一翼を担う組織として、

① 地域の社会基盤の確保 ② 地域の活力創出 ③ 地域サービスの提供を進めていきます。

### 地域支援

#### 栃木県土地開発公社

これまでに合計 34 団地  
(工業団地/産業団地)を造成  
LRT 整備事業  
(芳賀町から受託 H30~R3)

#### 栃木県道路公社

日光宇都宮道路リニューアル事業  
~ずっと安全・もっと便利~  
平成28年度から橋梁、トンネル、ETC設備等の  
大規模なリニューアル工事を進めています。

#### 栃木県住宅供給公社

マロニエハイツ陽北A棟  
ファミリー向けと高齢者向け  
の賃貸住宅を合築し、世  
代間交流を図っています。

### 3公社の設立根拠法令

土地開発公社 公有地の拡大の推進に関する法律 道路公社 地方道路公社法 住宅供給公社 地方住宅供給公社法

## 栃木県土地開発公社 土地部門

### 栃木県土地開発公社の主な事業

- ① 産業団地の造成・分譲  
しもつけ産業団地(下野市)
- ② 道路等の事業用地の先行取得(国・県からの受託)  
《実績》一般国道4号  
(西那須野道路H23~25・27、矢板拡幅R3)
- ③ 道路・河川等の整備に必要な用地の  
取得事務(県・市町からの受託)  
県)一般国道408号(宇高バイパス)、一般河川田川等  
市町)LRT整備事業(芳賀町)、  
(仮称)下野スマートインターチェンジ等



栃木県土地開発公社  
ホームページ  
tochigi-tkk.or.jp



しもつけ産業団地



LRT



一般国道4号西那須野道路



日光道橋井IC

## 栃木県道路公社 道路部門

### 栃木県道路公社の主な事業

- ① 有料道路の建設及び維持管理 さつきロード  
・日光宇都宮道路 — 30.7 km ・宇都宮鹿沼道路 — 1.6 km
- ② 道路施設の維持管理(県からの受託:令和6年4月1日現在)  
・トンネル保守管理業務  
20トンネル(日足、明智、金精 他17トンネル)  
・遠方監視業務  
31トンネル(保守管理20トンネル+明神、神長、越床 他8トンネル)  
・宇都宮北道路交通管理業務
- ③ 道路付帯施設等の維持管理  
・日光宇都宮道路 日光口パーキングエリア
- ④ 自動車駐車場の建設及び維持管理  
・月極高架橋下駐車場(宇都宮市内7ヶ所)



栃木県道路公社  
ホームページ  
www.totidoko.or.jp



日光宇都宮道路



宇都宮鹿沼道路(さつきロード)



日光宇都宮道路 日光口PA



栃木街道跨線橋下駐車場

## 栃木県住宅供給公社 住宅部門

### 栃木県住宅供給公社の主な事業

- ① 県営住宅の管理  
県営住宅の管理(県からの受託)
- ② 賃貸住宅の経営管理  
マロニエハイツ今泉(宇都宮市)  
マロニエハイツ陽北A/B棟(宇都宮市)
- ③ 賃貸土地の経営管理  
ふれあいタウン岩曽(宇都宮市)  
本郷台団地(上三川町) 他



栃木県住宅供給公社  
ホームページ  
4776.pr.arena.ne.jp



マロニエハイツ今泉



マロニエハイツ陽北A棟



マロニエハイツ陽北B棟